



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX013636F

Spisová značka: **OEKO-PŘ 57424/2021/rukan**

Číslo jednací: **KUJCK 58285/2022**

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021** **obce Bohunice, IČO 00582972**

**Dílčí přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku dne 16.08.2021 a konečné přezkoumání bylo vykonáno na Krajském úřadu Jihočeského kraje ve dnech 30.03.2022 až 30.04.2022.**

Přezkoumání hospodaření **obce Bohunice za rok 2021** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 19.07.2021 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

**Přezkoumané období od 01.01.2021 do 31.12.2021.**

Přezkoumání vykonali:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Marie Housková**

**Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 303/2021/OEKO-PŘ dne 13.07.2022.**

**Konečné přezkoumání hospodaření bylo provedeno distančním způsobem v podmínkách mimořádných opatření, vyvolaných epidemiologickou situací na území České republiky, s využitím doporučeného postupu Ministerstvem financí, Odbor 47 – Centrální harmonizační jednotka, a to z podkladů předávaných územními celky elektronicky a konzultovaných dálkovou formou.**

**Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.**

**Při přezkoumání poskytli součinnost: Stanislav Frček - starosta**

Bc. Jana Koubová - účetní

**Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon – kontrola výkazu rozvaha k 31.12.2021 - byl učiněn dne 30.04.2022.

**A. Výsledek dílčích přezkoumání****A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2021**

**Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.**

**A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2021**

➤ **Přehled nenapravených chyb a nedostatků závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 13 odst. 1 písm. b)

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Nebyla podána písemná informace přezkoumávacímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření do 15 dnů od projednání závěrečného účtu.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Zastupitelstvo obce na svém zasedání projednalo a schválilo závěrečný účet obce Bohunice za rok 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020 a přijalo nápravná opatření k chybám uvedeným ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření dne 07.05.2021. Písemná informace přezkoumávacímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření byla přezkoumávacímu orgánu doručena dne 26.05.2021. To znamená, že obec porušila § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

**Nedostatek nebyl do ukončení přezkoumání hospodaření odstraněn: neodstraněn**

2. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkemPorušení právního předpisu:

Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 48Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neuvedl na podrozvahových účtech skutečnosti, které jsou předmětem účetnictví, avšak nejsou splněny všechny podmínky pro provedení účetního zápisu v hlavní knize.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Dne 01.08.2021 byla uzavřena pachtovní smlouva s pachtýřem ZVO s.r.o. se sídlem Dřešínek 1 na dobu pachtu na dobu určitou do 31.12.2029 za podmínky, že pokud žádná ze stran druhé písemně nesdělí od 01.01.2022 do 30.09.2028, že trvá na ukončení této smlouvy, prodlouží se tato smlouva do 31.12.2039.

Územní celek neúčtuje na podrozvahových účtech o podmíněné pohledávce z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou a ani nepředložil vnitřní předpis o stanovení hladiny významnosti. /Předložený vnitřní předpis byl schválen až dne 05.12.2021 s platností od 01.01.2022/

**Nedostatek nebyl do ukončení přezkoumání hospodaření odstraněn: neodstraněn**

➤ **Přehled nenapravených chyb a nedostatků méně závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celkuPorušení právního předpisu:

Zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 27Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Uvnitř orgánu veřejné správy nebyla zajištěna průběžná a následná kontrola.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec dne 01.08.2021 uzavřela pachtovní smlouvu na pacht pozemku p. č. 536/1 dle dodatku ke smlouvě ze dne 01.02.2022 v k. ú. Bohunice. Ve smlouvě je však uvedeno pouze parcelní číslo propachtovávaného pozemku, není uvedeno katastrální území ve kterém se propachtovávaný pozemek nachází. Je nezbytné, aby pozemek byl v pachtovní smlouvě označen podle zákona číslo 256/2013 Sb. zákona o katastru nemovitostí, v platném znění. /§ 2 - Pro účely tohoto zákona se rozumí pozemkem část zemského povrchu oddělená od sousedních částí hranicí územní jednotky nebo hranicí katastrálního území, .../.

**Nedostatek nebyl do ukončení přezkoumání hospodaření odstraněn: neodstraněn**

2. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Porušení právního předpisu:

Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 14 odst. 6

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky rozvahy " A.II.6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek".

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Účetní jednotka na účtu 028 Drobný dlouhodobý hmotný majetek eviduje dne 08.11.2021 pod inventárním číslem 147 dopravní značka ve výši 14.830,97 Kč. Dopravní značky nejsou samostatnou movitou věcí, ale svým charakterem jsou nedílnou součástí komunikace. To znamená, že pokud je tato dopravní značka součástí cizí komunikace je potřeba toto účtovat na např. 549 /popřípadě 543, 572/ MD a usnesením zdůvodnit proč pořizujete vy jako obec, pokud je dopravní značka součástí komunikace ve vlastnictví obce jedná se o opravu.

**Nedostatek nebyl do ukončení přezkoumání hospodaření odstraněn: neodstraněn**

## **B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

Obec netvoří peněžní fondy.

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

Obec neprovozuje podnikatelskou činnost.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

Obec nehospodaří s takovými prostředky.

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

Obec nehospodaří s takovými prostředky.

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám  
- přezkoumán: Ano
7. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek  
- přezkoumán: Ano  
Obec nehospodaří s takovým majetkem.
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu  
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi  
- přezkoumán: Ano
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob  
- přezkoumán: Ano  
Obec neručí za takové závazky.
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob  
- přezkoumán: Ano  
Obec nemá takové zástavy.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku  
- přezkoumán: Ano
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost  
- přezkoumán: Ano

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech**

### **C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:**

#### Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nevedl na podrozvahových účtech skutečnosti, které jsou předmětem účetnictví, avšak nejsou splněny všechny podmínky pro provedení účetního zápisu v hlavní knize.

#### Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Dne 01.01.2020 uzavřela obec pachtovní smlouvu na pronájem pozemků o celkové výměře 12,32ha za cenu 3.000 Kč /ha/rok na dobu od 01.01.-31.12.2029 s tím že byly stanoveny podmínky za které se může prodloužit dle této smlouvy do 31.12.2039. Rovněž tak byla v ZO dne 29.12.2020 schválena smlouva o pronájmu pozemku č. 475/3 s p. Ungureanem. Ve smlouvě uvedena doba na kterou je uzavřena - užívání od 01.01.2021 na dobu 30ti let. Po uběhnutí této doby se platnost prodlužuje na dobu neurčitou.

Územní celek neúčtuje na podrozvahových účtech ani nepředložil vnitřní předpis o stanovení hladiny významnosti ani účetní doklad o podmíněné pohledávce z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou (účet 921 nebo 922).

**Zjištěný nedostatek nebyl odstraněn.**

**Opatření nebylo splněno: Nenapraveno.**

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Nemovitá věc nebyla v záměru obce označena údaji podle katastrálního zákona platnými ke dni zveřejnění záměru.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou smlouvy o zemědělském pachtu ze dne 01.01.2020, obec propachtovatel ( pozemky o celkové výměře 13.3202 ha vše v k.ú. Tvrzice a v k.ú. Bohunice u Tvrzic) a záměru o pronájmu těchto pozemků, kterým byl naplněn § 39 zákona o obcích bylo zjištěno, že záměr obsahuje pozemek definovaný jako 536 a smlouva obsahuje pozemek 536/1. Pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné. Rovněž tak v záměru obec deklaruje záměr pronajmout pozemky, což je uvedeno i v zápise ze zastupitelstva obce ze dne 28.09.2020 a nakonec byly výše uvedenou smlouvou propachtovány. Je třeba důsledně rozlišovat nájemní smlouvu a pachtovní smlouvu. Zákon o obcích toto rozlišení odráží tím, že zveřejněním záměru výslovně podmiňuje i propachtování nemovitosti. Pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné.

**Zjištěný nedostatek byl odstraněn.**

Název opatření: Správný postup propachtování pozemku.

Opatření splněno dne: 01.08.2021

Popis plnění opatření: Obec zveřejnila záměr na propachtování pozemku p. č. 536/1 v k. ú. Bohunice od 08.04.2021 do 13.05.2021 dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, propachtování předmětného pozemku bylo schváleno na jednání ZO dne 07.05.2021, bod 2, pachtovní smlouva byla uzavřena dne 01.08.2021.

**Opatření bylo splněno: Napraveno.**

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Listina osvědčující právní jednání nebyla opatřena doložkou potvrzující platnost právního jednání ve smyslu zákona.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou pachtovní smlouvy ze dne 01.01.2020, uzavřené mezi obcí (propachtovatel) a ZVO, s.r.o. Dřešínek na pozemky o výměře 13.3202 ha vše v k.ú. Tvrzice a v k.ú. Bohunice u Tvrzic sjednané do 31.12.2029 bylo zjištěno, že neobsahuje doložku dle zákona č. 128/2000 Sb.,

**Zjištěný nedostatek byl odstraněn.**

Název opatření: dodatek k pachtovní smlouvě ze dne 01.02.2022

Opatření splněno dne: 01.02.2022

Popis plnění opatření: Dodatek k pachtovní smlouvě ze dne 01.02.2022 obsahující doložku osvědčující zveřejnění záměru pachtu od 29.07.2019 do 23.08.2019 a schválení pachtovní smlouvy v zastupitelstvu obce dne 28.09.2019, usn. č.031/2019.

**Opatření bylo splněno: Napraveno.**

## **D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2021**

### **D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.**

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- **Nedostatky, spočívající v neúplnosti, nesprávnosti nebo neprůkaznosti vedení účetnictví:**
  - Územní celek neuvedl na podrozvahových účtech skutečnosti, které jsou předmětem účetnictví, avšak nejsou splněny všechny podmínky pro provedení účetního zápisu v hlavní knize. (neprůkazné)
- **Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:**
  - Nebyla podána písemná informace přezkoumávacímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření do 15 dnů od projednání závěrečného účtu. (překročení působnosti)
- Neodstranění nedostatků zjištěných při přezkoumání za předcházející roky

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- Uvnitř orgánu veřejné správy nebyla zajištěna průběžná a následná kontrola.
- Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky rozvahy " A.II.6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek".
- 

### **D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření bylo zjištěno riziko správního přestupku a, porušením § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů

### **D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 0 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 10,37 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0 %

### **D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:**

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

**Výše dluhu územního celku: 94 912,- Kč**

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: **718 533,- Kč**

**D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek**

Vyhotovení zprávy:  
České Budějovice, dne 30.04.2022

Jména a podpisy kontrolorů zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Marie Housková

*Podepsáno zaručeným elektronickým podpisem*

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání:**

- má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy je možné podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Tento návrh se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., o možnosti podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.
- tato zpráva má celkem 12 stran včetně seznamu dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.
- nedílnou součástí zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.

**Poučení:**

Územní celek je dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.



Územní celek je dle § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informaci podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupků podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. Za každý tento přestupek lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50.000 Kč.

**Seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání:****Návrh rozpočtu**

- na rok 2021 -zveřejněn od 05.12.2020 - stále (dle doložky na materiálu)

**Rozpočtová opatření**

- zápis ze zasedání ZO dne 22.11.2019 - pověření starosty ke schvalování RO - do 150 000 Kč na výdajové straně
- - rozpočtové opatření číslo 1 - 5/2021 - schváleno starostou dle pověření, kontrolovaná rozpočtová opatření byla zveřejněna dle zákona 250/2004 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v pozdějším znění

**Schválený rozpočet**

- na rok 2021
- - na jednání ZO dne 29.12.2020 schválen - příjmy ve výši 839 700 Kč, výdaje ve výši 1 171 331 Kč, schodek bude financován rozpočtových přebytků min. let, (stav účtu k 31.12.2020 - 1 925 082,43 Kč)
- - zveřejněn na webových stránkách dne 29.12.2020

**Střednědobý výhled rozpočtu**

- SVR sestaven na roky 2020 - 2022 (součástí úvěr od roku 2016, který bude obec splácet do 30.11.2025)
- - zveřejněn od 28.09.2019 (dle doložky na materiálu)

**Závěrečný účet**

- obce Bohunice za rok 2020
- -návrh ZÚ zveřejněn od 19.04.2021 do 19.05.2021 (dle doložky na materiálu)
- - schválen na jednání zastupitelstva obce dne 07.05.2021
- -schválený materiál zveřejněn od 07.05.2021(dle doložky na materiálu)

**Faktura**

- FP č. 21078 ze dne 18.05.2021 od MATO OFFICE s.r.o. ve výši 18.150 Kč včetně DPH za zpracování mezd
- předpis - účetní doklad číslo 21-001-00026 ze dne 19.05.2021
- úhrada - účetní doklad č. 21-801-00036 ze dne 18.05.2021, BÚ vedený u KB a.s., T1

**Faktura**

- FP č. 405/202 ze dne 27.07.2021 od GEOPLAN Prachatice s.r.o. ve výši 2.420 Kč za aktualizaci katastrálních map
- předpis - účetní doklad číslo 21-001-00037 ze dne 29.07.2021
- úhrada - účetní doklad č. 21-801-00055 ze dne 31.07.2021, BÚ vedený u KB a.s., T4

**Hlavní kniha**

- 06/2021

**Hlavní kniha**

- 12/2021

**Inventurní soupis majetku a závazků**

- plán inventur za rok 2021 - ze dne 05.12.2021
- inv. zpráva ze dne 20.01.2022
- inv. soupis účtu
- - 018
- - 078
- - 451
- - 021
- - 081
- - 031, 031 0200 /pozemek p.č. 363, pozemek p.č. 364/1, pozemek p.č. 364/2, pozemek p.č. 364/3, pozemek p.č. 365, pozemek p.č. 388/2 - vše v k. ú.Bohunice u Tvrzic, pozemek p.č. 267, pozemek p.č. 353, pozemek p.č. 355, pozemek p.č. 359, pozemek p.č. 378/13, pozemek p.č. 385 vše v k. ú. Tvrzice

- - 028 - inv. č. 145 - průtokový ohřívač, inv. č. 146 - přenosné plovoucí čerpadlo, inv. č. 147 - dopravní značka, inv. č. 148- socha sv. Václava
- - 374

**Kniha došlých faktur**

- za období od 01 do 07/2021 od čísla 21-001-00001 do čísla 21-001-00038 za celkovou částku 158 882,90 Kč, k úhradě zbývá 0 Kč

**Kniha odeslaných faktur**

- číslo faktury 20-002-00001 - pronájem pozemku ve výši 3.100 Kč - k datu kontroly bylo uhrazeno

**Odměňování členů zastupitelstva**

- zápis z jednání zastupitelstva obce Bohunice dne 05.04.2021 - schválení odměn zastupitelů
- mzdové náklady dle zaměstnanců 04/2021 č. zam. 10, 29
- mzdové náklady dle zaměstnanců 05/2021 č. zam. 10, 29
- mzdové náklady dle zaměstnanců 06/2021 č. zam. 10, 29

**Pokladní doklad**

- PPD č. 21-701-00039 ze dne 16.06.2021, včetně zaúčtování
- VPD č. 21-701-00038 ze dne 13.6.2021, včetně zaúčtování
- VPD č. 21-701-00037 ze dne 13.6.2021, včetně zaúčtování
- VPD č. 21-701-00038 ze dne 11.6.2021, včetně zaúčtování

**Pokladní doklad**

- VPD číslo 21-701-00023 ze dne 01.05.2021 ve výši 4.002 Kč za průtokový ohřívač pro hasiče, včetně zaúčtování na účet 028

**Pokladní kniha (deník)**

- za červen 2021, kontrola zůstatku na rozvahu k 30.06.2021

**Příloha rozvahy**

- k 30.06.2021

**Příloha rozvahy**

- k 31.12.2021

**Rozvaha**

- k 30.06.2021

**Rozvaha**

- k 31.12.2021

**Účetnictví ostatní**

- účetní závěrka za rok 2020 byla schválena na jednání ZO dne 07.05.2021
- protokol o schválení závěrky - ze dne 07.05.2021
- přeúčtování HV - účetní doklad č. 21-007-00007 ze dne 07.05.2021

**Účtový rozvrh**

- platný pro kontrolované období

**Účtový rozvrh**

- platný pro kontrolované období

**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 30.06.2021

**Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 31.12.2021

**Výkaz zisku a ztráty**

- k 30.06.2021

**Výkaz zisku a ztráty**

- k 31.12.2021

**Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Smlouva o poskytnutí investiční dotace SDO/OEZI/2117/21 reg. č. 425-01-016/21 ze dne 04.11.2021, Jihočeský kraj jako poskytovatel, obec Bohunice jako příjemce
- Účel dotace: „Zpracování územního plánu pro obec Bohunice v okr. Prachatice“, výše dotace: 93.500,00 Kč, vyúčtování nejpozději do 03.11.2023.

- přijatá dotace
- účetní doklad číslo 21-801-00012 ze dne 08.12.2021
- ČNB výpis číslo 12 z 31.12.2021, pohyb ze dne 08.12.2021

**Smlouvy nájemní**

- pachtovní smlouva uzavřená dne 01.08.2021
- pachtýř: ZVO s.r.o. se sídlem Dřešínek 1
- předmět pachtu: pozemek p. č. 536/1 o výměře 0,1435 ha
- doba pachtu: na dobu určitou do 31.12.2029, pokud žádná ze stran druhé písemně nesdělí od 01.01.20228 do 30.09.2028, že trvá na ukončení této smlouvy, prodlouží se tato smlouva do 31.12.2039
- záměr zveřejněn od 08.04.2021 do 13.05.2021
- pacht schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 07.05.2021 usn. č. 5/2021
- dodatek ze dne 01.02.2022 obsahující doložku potvrzující zveřejnění záměru a schválení pachtu v zastupitelstvu

**Smlouvy nájemní**

- pachtovní smlouva uzavřená dne 01.08.2021
- -propachtovatel - obec
- - pachtýř - ZVO. s.r.o. se sídlem v Dřešínku
- - předměte pachtu - pozemek p. č. 536/1 v k. ú. Bohunice
- záměr na propachtování předmětného pozemku - zveřejněn od 08.04.2021 do 13.05.2021
- schválení pachtu - zápis z jednání ZO dne 07.05.2021 - bod č. 2
- dob pachtu - naa dobu určitou od 01.07.2021 do 31.12.2029. V případě, že žádná ze stran Smlouvy písemně nesdělí druhé straně v době od 01.01.2028 do 30.09.2028, že trvá na ukončení této Smlouvy, prodlužuje se pacht dle této Smlouvy do 31.12.2039

- 

- Dodatek k pachtovní smlouvě z 01.08.2021 obsahující doložku dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ze dne 01.02.2022

**Dokumentace k veřejným zakázkám**

- směrnice zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Bohunice č. 3/2019 - účinnost 01.06.2019
- akce: "Nákup průtokového ohřívače"
- - postup podle bodu 1.1 směrnice
- VPD číslo 21-701-00023 ze dne 01.05.2021 ve výši 4.002 Kč za průtokový ohřívač pro hasiče, včetně zaúčtování na účet 028

**Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)**

- informace o přijatých opatřeních - ze dne 26.05.2021 (písemná zpráva bude podána ve lhůtě do 31.12.2022)

**Vnitřní předpis a směrnice**

- Směrnice určující hladinu významnosti - s účinností od 01.01.2022

**Vnitřní předpis a směrnice**

- směrnice zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Bohunice č. 3/2019 - účinnost 01.06.2019

**Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- zápis ze dne 05.12.2021 - schválení směrnice - hladina významnosti s platností od 01.01.2022

**Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- zápis ze zasedání ZO dne 07.05.2021 - bod 2 usn. č. 5, bod 3 usn. č. 6, bod 4 usn. č. 7, bod 5 usn. č. 8
- zápis ze zasedání ZO dne 05.04.2019 - schválení odměn zastupitelů

**finanční výbor**

- - zápis ze dne 21.02.2021

**Kontrolní výbor**

- - zápis ze dne 21.02.2021