



Příloha č. 3

Standardy rodinných trojdomů Rodov

Bidli stavby 2020

1. Skladba obvodové stěny

	tl. (mm)
Vrchní omítka točená bílá se zrnitostí 2 mm (bez fasádního nátěru)	2
Penetrace	-
Armovací stěrka se síťovinou	4
EPS 70 F	140
Fasádní lepidlo	3
Konstrukční deska Rigistabil	12,5
Dřevěná nosná rámová konstrukce z KVH 60x120 mm s minerální izolací	120
Parozábrana	0,2
Kontralať předstěny 40/60 mm	60
Konstrukční deska Rigistabil	12,5
Výmalba bílou barvou vč. penetrace	-

2. Venkovní parapety

Hliníkové ohýbané venkovní parapety	tl. 1,4 mm
Hliníkové boční krytky k omítce a šroubky s kryty	-
antracit RAL 7016	barevnost

3. Střecha šikmá

	tl. (mm) / ks
Střešní krytina skládaná betonová BRAMAC Classic – odstín břidlicově černá, podbití palubky ošetřeny nátěrem tenkovrstvou lazurou	-
Odvětrávací prostupová taška kanalizace	1 ks
Laťování 40 x 60 mm impregnované	40
Kontralaťování 40 x 60 mm impregnované	40
Pojistná hydroizolace (kontaktní difúzní fólie)	0,2

3. Střecha šikmá

	tl. (mm) / ks
Konstrukce střechy z KVH s tepelnou izolací $\Lambda D = \max. 0,038 \text{ W}/(\text{mK})$ tl. 240 mm	240
Parozábrana	-
Podhled s tepelnou izolací, $\Lambda D = \max. 0,038 \text{ W}/(\text{mK})$ tl. 60 mm	60
Sádkartonová deska	12,5
Výmalba bílou barvou vč. penetrace	-

Konstrukce střechy je ve standardu dimenzována pro zatížení sněhem $1,0 \text{ kN}/\text{m}^2$. Skladba ploché střechy je navržena vždy s provětrávanou mezerou, odvodnění střechy na fasádě.

4. Dešťové svody a žlaby

Okapový systém z ocelového pozinkovaného plechu s ochrannou barevnou vrstvou	
intenzivní černá RAL 9005	barevnost

5. Stropní konstrukce

	tl. (mm)
Betonová mazanina	50
PE fólie	0,2
Kročejový EPS	2x40
OSB deska	18
Nosná stropní konstrukce z KVH 60 x 260 mm s minerální tepelnou izolací, $\Lambda D = \max. 0,039 \text{ W}/(\text{mK})$ tl. 50 mm (1 m od obvodové stěny tl. 260 mm)	260
Podhled s instalační vzduchovou mezerou	60
Sádkartonová deska	12,5
Výmalba bílou barvou vč. penetrace	-

6. Podlahy

	tl. (mm) / ks
Betonová mazanina	60
PE fólie	0,2
Podlahový EPS 100, 2x tl. 80 mm	160

7. Okna a terasové dveře

Střešní okna Velux - model GLU 0051/MK06

Materiál	plast
Barva křídla, rámu (zevnitř / zvenku)	bílá / antracit
Stavební hloubka rámu	82 mm
Stavební hloubka křídla	82 mm
Počet komor	6
Počet těsnění	3
Izolační trojsklo	$U_w = \text{až } 0,71 \text{ W/m}^2\text{K}$

8. Hlavní domovní dveře

Dveřní systém	dveře s prosklením VARIANTA A(1)
Materiál	plast
Barva křídla / rámu (zevnitř i zvenku)	bílá / antracit
Průchod VD	900 x 2190 mm
Rozměr	1080 x 2275 mm

9. Elektroinstalace

Kabeláž elektro	CYKY
Domovní rozvaděč s 36 moduly	1 ks
Zásuvka dvojitá	16 ks
Zásuvka čtyřnásobná pro TV	1 ks
Zásuvka pro pračku samostatně jištěná	1 ks
Zásuvka pro myčku samostatně jištěná	1 ks
Zásuvka venkovní	1 ks
Vypínač jednopólový	16 ks
Vývod pro světlo vnitřní	13 ks
Vývod pro světlo vnější	2 ks

Elektroinstalace silnoproudé – od domovního rozvaděče, včetně dodávky domovního rozvaděče, zásuvky a vypínače bílé barvy.

Elektroinstalace slaboproudé – drátový zvonek u domovních dveří, 2 zásuvky (rozvaděč + půda) pro připojení UTP síťového kabelu, kabelový rozvod v domě LAN, coax.

Neokótované zásuvky a vypínače u stavebních otvorů budou ve vzdálenosti 120 mm od hrany otvoru na osu první krabičky.

Venkovní i vnitřní vypínače budou ve výšce 1 200 mm od podlahy ($\pm 0,000$) na osu krabičky. Venkovní tlačítko pro zvonek bude ve výšce 1 200 mm od podlahy ($\pm 0,000$) na osu krabičky. Venkovní i vnitřní zásuvky budou ve výšce 400 mm od podlahy ($\pm 0,000$) na osu krabičky, pokud není uvedeno jinak.

Výška nástěnného svítidla nad schodištěm bude 2 000 mm nad schodnicí. Výška nástěnného svítidla pod schodištěm bude 1 800 mm od úrovně podlahy ($\pm 0,000$). Výška nástěnného svítidla v interiéru 2 100 mm od úrovně podlahy ($\pm 0,000$), v kuchyni vývod pod horní skříňky.

10. Vytápění a TUV

Elektrické přímotopy – nástěnné konvektory	až 1 kW
Kabeláž elektro	CYKY
Sekundární zdroj ohřevu vody - fotovoltaické panely	
Příprava TUV – elektrický zásobníkový ohřivač Regulus 212 I, 2 patrony 2 kW/1f	1 ks

11. Zdravotechnické instalace

Ptáček	
Domovní rozvody vody a kanalizace	plast
Redukční ventil na přívod vody do domu	1 ks

Domovní rozvody kanalizace a vody jsou napojeny na uzavírací a vypouštěcí armatury od horní hrany spodní stavby.

Obklady v koupelne do výše 2,2 m na celý rozmer obkladu. Pakliže vnitřní parapet zasahuje do obkladu, je parapet řešen rovnež v obkladu.

Dlažba Cifre Oxigeno Black 45x45 cm černá	
Obklad Cifre Oxigeno Black 20x50 cm tm. šedá	
Tmel stavební Mapei spárovací Ultracolor Plus 5 kg 114 antracite	
Tmel stavební Mapei silikonový těsnící Mapesil AC kartuše 310 ml 114 antracit	
Dlažba Cifre Oxigeno Beige 45x45 cm béžová	
Obklad Cifre Oxigeno Beige 20x50 cm béžová	
Tmel stavební Mapei spárovací Ultracolor Plus 5 kg 132 beige	
Tmel stavební Mapei silikonový těsnící Mapesil AC kartuše 310 ml 132 beige	
Dlažba Cifre Oxigeno Brown 45x45 cm hnědá	
Obklad Cifre Oxigeno Brown 20x50 cm hnědá	
Tmel stavební Mapei spárovací Ultracolor Plus 2 kg 144 cioccolato	
Tmel stavební Mapei silikonový těsnící Mapesil AC kartuše 310 ml 144 čokoládová	
Dlažba Cifre Oxigeno Grey 45x45 cm šedá	
Obklad Cifre Oxigeno Grey 20x50 cm šedá	
Tmel stavební Mapei spárovací Ultracolor Plus 5kg 5 kg 110 manhattan 2000	

Tmel stavební Mapei silikonový těsnící Mapesil AC kartuše 310 ml 110 manhattan 2000	
Tmel stavební Mapei spárovací Ultracolor Plus 5kg 5 kg 110 manhattan 2000	
Lišta ukončovací - profil "L" 10mm/2,5m eloxovaný hliník	1 ks
Dlažba Rako Extra 45x45 cm tmavě šedá	
Tmel stavební Mapei spárovací Ultracolor Plus 5 kg 114 antracite	
Tmel stavební Mapei silikonový těsnící Mapesil AC kartuše 310 ml 100 bílá	
Umyvadlo nábytkové Jika s otvorem Lyra Plus 60 cm bílá	1 ks
Sifon umyvadlový , mosazný Easy lahvový 5/4", 32 mm chrom	1 ks
Souprava na upevnění umyvadel - M10x120 mm NY	1 ks
Ventil uzavírací Easy závitový Easy EAS.3009/10.CF bez filtru, páka zamak 1/2" x 3/8" chrom	1 ks
Baterie umyvadlová Jika stojánková páková Nantes bez otevírání výpusti chrom	1 ks
Příslušenství k sifonum - Concept výpust umyv., click/clack kulatý nízký, velká zátka 5/4" chrom	1 ks
Umývatko klasické Easy s otvorem Easy New 45 cm bílá	1 ks
Sifon umyvadlový , mosazný Easy lahvový 5/4", 32 mm chrom	1 ks
Souprava na upevnění umyvadel - M10x120 mm NY	1 ks
Ventil uzavírací Easy závitový Easy EAS.3009/10.CF bez filtru, páka zamak 1/2" x 3/8" chrom	1 ks
Baterie umyvadlová Jika stojánková páková Nantes bez otevírání výpusti chrom	1 ks
Příslušenství k sifonum - Concept výpust umyv., click/clack kulatý nízký, velká zátka 5/4" chrom	1 ks
WC závěsné Easy odpad vodorovný Easy bílá	1 ks
Sedátko WC Easy plastové Easy EA3551 bílá	1 ks
Předstěnové systémy modul pro WC Easy Easy New preds. modul WC - sádromodul pro suchou instalaci - stavební výška 1,2 m	1 ks
Sádromodul - Předstěnový instalační systém pro suchou instalaci Alcaplast	1 ks
Předstěnové systémy ovládací desky Easy Easy bílá	1 ks
Příslušenství k sanitární keramice - Concept izolační deska pro závěsné WC a bidet s příslušenstvím bílá	1 ks
Vana plastová - klasická Concept 100 170x70x44 cm bílá	1 ks
Příslušenství k vanám Ideal Standard - nohy	1 ks
Sifon vanový - plastový Concept s kulatou zátkou a ovládáním chrom	1 ks

Baterie vanová Jika nástěnná páková Nantes 150 mm chrom	1 ks
Sprcha sprchový set , Easy k vaně, 1 polohová hlavice, vč. držáku sprchy hadice 160 cm chrom	1 ks
Lišta příslušenství Schluter Systems Rema magnety pro uzavření revizních otvorů	1 ks
Žlab podlahový Easy plastový s okrajem pro perforovaný rošt 750 mm	1 ks
Nerezová lišta pro spádovanou podlahu oboustranná 1000 mm nerez Alcaplast	1 ks
Zástěna sprchová čtverec - sklo Concept 50 900 x 900 x 1850mm stříbrná lesklá/čiré	1 ks
Baterie sprchová Jika nástěnná páková Nantes 150 mm chrom	1 ks
Sprcha sprchový set , Easy 5 polohová hlavice tyč 60 cm, hadice 160 cm chrom	1 ks
Radiátor koupelnový Korado 600/1220 Koralux Linear Classic - E white RAL9016	1 ks
Příslušenství pro radiátory Korado - Vidlice se spínačem a regulátorem teploty RE10A	1 ks

12. Sádrokartony

Konstrukční deska Rigistabil na stěny
Sádrokartonová deska na stropy a šikminy
Tmelení a broušení
Stupeň jakosti Q2 podle Knauf / Rigips

13. Vnitřní okenní parapety

Vnitřní parapety z PVC	bilá
------------------------	------

14. Povrchová úprava podlah – dodavatel QUICK-STEP

Laminátové plovoucí podlahy	CLM - CLASSIC
Třída zátěže	32
Rozměry desek	8 x 1200 x 190 mm
Všechny dekory obsaženy ve třídě Classic	Dle vzorníku QUICK-STEP, nebo výběru v showroomu
Soklová lišta 58/12	V dekoru podlahové krytiny
Přechodová lišta u všech dilatací mezi místnostmi včetně zakončení u francouzských oken	Incizo
Podložka pod plovoucí podlahu	Podložka s fólií

15. Schodiště

Schodišťové stupně	dubová spárovka cink A/B, tl. 40 mm
Povrchová úprava stupňů – základní hloubkový nátěr olej Base Oil – jedna vrstva	Olej Base Oil – bezbarvý
Povrchová úprava finální – 2. konečný nátěr olej Base Oil	Olej Base Oil – bezbarvý
Podstupeň	bílé lamino, tl. 18 mm
Schodišťové madlo v provedení dub, kulatého průřezu, s nerezovými držáky na stěnu.	
Sádkartonová deska na stěnách u schodiště je ukončena zároveň se stupněm bez finálního broušení a tmelení. Součástí základního provedení schodiště není boční vedení schodů a kulatinové madlo.	
Sádkartonová deska na stěnách u schodiště je ukončena zároveň se stupněm včetně finálního tmelení, broušení a výmalby. Součástí základního provedení schodiště není boční vedení schodů a kulatinové madlo. Spára je na stavbě vyplněna akrylátovým tmelem.	
Dubové stupně jsou kotveny do bočních panelů, kde jsou usazovány na nosnou výztuhu. Podstupně jsou vsazovány do vyfrézované drážky stupně a kotveny do zadní strany stupně předešlého. Schodišťové stupně jsou vyztuženy vzpěrou a veškeré spoje prolepeny polyuretanovým lepidlem.	

16. Výmalba

Výmalba stěn a stropů bílou barvou vč. penetrace
Bílá barva, 2 nátěry

17. Vnitřní dveře – dodavatel VEKRA

Vnitřní dveře plné s odlehčenou dřevotřískou řada SIMPLE s obložkovou zárubní	
Materiál	DTD – dutinková odlehčená dřevotříska
Povrch	CPL lamino
Šířka	600, 700, 800, 900 mm
Výška	1970 mm
Kování	VEKRA 1 – nerez
Zámek	Dózický BB zámek + 2x WC zámek
Dekor	Výběr z katalogu nebo v showroomu

Poznámky

Záruky

Na provedení díla 36 měsíců.

Na použité materiály a vybavení dle záruky výrobce.

Změny provedené v rozsahu dodávky budou promítnuty do ceny díla.

Společnost BIDLI stavby a.s. si vyhrazuje právo na změny v rámci technického vývoje, dostupnosti výrobků a obchodních vztahů týkající se konstrukce a použitých materiálů. Stejně tak si vyhrazuje právo spolupracovat při realizaci výhradně se svými obchodními partnery a dodavateli.

Hodnoty součinitele prostupu tepla i ostatních součinitelů a ukazatelů jsou uváděny jako referenční hodnoty. Položky neuvedené ve standardech vybavení rodinných domů nejsou součástí základní dodávky domu.