



Příloha č. 3

# Standardy rodinných domů Libeň

Bidli v Libě 2021

## 1. Skladba obvodové stěny

	tl. (mm)
Vrchní omítka točená, zrnitost 2 mm	2
Penetrace	-
Armovací stěrka se síťovinou	4
Dřevovláknitá deska	60
Rámová nosná konstrukce KVH 60 x 160 mm s minerální tepelnou izolací	160
Parozábrana	0,2
Konstrukční deska Rigistabil	15
Kontralatě předstěny 60 x 60 mm	60
Minerální tepelná izolace	60
Konstrukční deska Rigistabil	12,5

## 2. Venkovní parapety

Hliníkové ohýbané venkovní parapety	tl. 1,4 mm
Hliníkové boční krytky k omítce a šroubky s kryty	-
Antracit RAL 7016	barevnost

## 3. Střecha šikmá

	tl. (mm) / ks
Střešní krytina skládaná betonová BRAMAC Classic – odstín břidlicově černá, podbití palubky ošetřeny nátěrem tenkovrstvou lazurou	-
Odvětrávací prostupová taška kanalizace	1 ks
Laťování 40 x 60 mm impregnované	40
Kontralaťování 40 x 60 mm impregnované	40
Pojistná hydroizolace (kontaktní difúzní fólie)	0,2

## 3. Střecha šikmá

	tl. (mm) / ks
Konstrukce střechy z KVH s tepelnou izolací $\lambda D = \max. 0,038 \text{ W/(mK)}$ tl. 240 mm	240
Parozábrana	-
Podhled s tepelnou izolací, $\lambda D = \max. 0,038 \text{ W/(mK)}$ tl. 60 mm	60
Sádrokartonová deska	12,5
Výmalba bílou barvou vč. penetrace	-

Konstrukce střechy je ve standardu dimenzována pro zatížení sněhem 1,0 kN/m<sup>2</sup>. Skladba ploché střechy je navržena vždy s provětrávanou mezerou, odvodnění střechy na fasádě.

## 4. Dešťové svody a žlaby

Okapový systém z ocelového pozinkovaného plechu s ochrannou barevnou vrstvou	
antracit RAL 7016	barevnost

## 5. Stropní konstrukce

	tl. (mm)
Betonová mazanina	50
PE fólie	0,2
Kročejový EPS	2x40
OSB deska	18
Nosná stropní konstrukce z KVH 60 x 260 mm s minerální tepelnou izolací, $\lambda D = \max. 0,039 \text{ W/(mK)}$ tl. 60 mm (1 m od obvodové stěny tl. 260 mm)	260
Podhled s instalační vzduchovou mezerou	60
Sádrokartonová deska	12,5
Výmalba bílou barvou vč. penetrace	-

## 6. Podlahy

	tl. (mm) / ks
Betonová mazanina	60
PE fólie	0,2
Podlahový EPS 150, 2x tl. 80 mm	160

## 7. Okna a terasové dveře

Materiál	plast
Barva křídla, rámu (zevnitř / zvenku)	bílá / antracit
Stavební hloubka rámu	82 mm
Stavební hloubka křídla	82 mm
Počet komor	6
Počet těsnění	3
Izolační trojsklo	$U_w = \text{až } 0,71 \text{ W/m}^2\text{K}$

## 8. Hlavní domovní dveře

Dveřní systém	dveře s prosklením VARIANTAA(1)
Materiál	plast
Barva křídla / rámu (zevnitř i zvenku)	bílá / antracit
Průchod VD	900 x 2190 mm
Rozměr	1080 x 2275 mm

## 9. Elektroinstalace

Kabeláž elektro	CYKY
Domovní rozvaděč s 36 moduly	1 ks
Zásuvky (jednoduché, dvojité, vícenásobné)	
Zásuvky pro pračku a myčku samostatně jištěné	
Zásuvka venkovní	
Zásuvka pro myčku samostatně jištěná	
Datové zásuvky (USB, LAN)	
Vypínače jednopólové	
Vývod pro světlo vnitřní	
Vývod pro světlo vnější	

Elektroinstalace silnoproudé - od domovního rozvaděče, včetně dodávky domovního rozvaděče, zásuvky a vypínače bílé barvy.

Elektroinstalace slaboproudé – drátový zvonek u domovních dveří, 2 zásuvky (rozvaděč + půda) pro připojení UTP síťového kabelu, kabelový rozvod v domě LAN, koax.

Neokótované zásuvky a vypínače u stavebních otvorů budou ve vzdálenosti 120 mm od hrany otvoru na osu první krabíčky.

Venkovní i vnitřní vypínače budou ve výšce 1 200 mm od podlahy ( $\pm 0,000$ ) na osu krabíčky. Venkovní tlačítko pro zvonek bude ve výšce 1 200 mm od podlahy ( $\pm 0,000$ ) na osu krabíčky. Venkovní i vnitřní zásuvky budou ve výšce 400 mm od podlahy ( $\pm 0,000$ ) na osu krabíčky, pokud není uvedeno jinak.

Výška nástěnného svítidla nad schodištěm bude 2 000 mm nad schodnicí. Výška nástěnného svítidla pod schodištěm bude 1 800 mm od úrovně podlahy ( $\pm 0,000$ ). Výška nástěnného svítidla v interiéru 2 100 mm od úrovně podlahy ( $\pm 0,000$ ), v kuchyni vývod pod horní skříňky.

## 10. Vytápění a TUV

Elektrické přímotopy – nástěnné konvektory	až 1 kW
Kabeláž elektro	CYKY
Sekundární zdroj ohřevu vody - fotovoltaické panely	
Příprava TUV – elektrický zásobníkový ohříváč Regulus 212 I, 2 patrony 2 kW/1f	1 ks

## 11. Zdravotechnické instalace

Ptáček	
Domovní rozvody vody a kanalizace	plast
Redukční ventil na přívod vody do domu	1 ks

Domovní rozvody kanalizace a vody jsou napojeny na uzavírací a vypouštěcí armatury od horní hrany spodní stavby.

Obklady v koupelne do výše 2,2 m na celý rozmer obkladu. Pakliže vnitřní parapet zasahuje do obkladu, je parapet řešen rovnež v obkladu.

### UMYVADLO, UMÝVÁTKO

Mísa umyvadlová Vitra bez otvoru Shift 55x38 cm bílá	1 ks
Příslušenství k sifonům Alcaplast - výpust' umývadlová, velká zátka, pro umyvadla bez přepadu 5/4" celokovová	1 ks
Baterie umyvadlová Vitra stojánková páková Sento vysoká bez výpusti chrom	1 ks
Ventil uzavírací Easy závitový Easy - designový rohový s filtrem - kulatý 1/2" x 3/8" chrom	2 ks
Sifon umyvadlový , mosazný Easy lahvový 5/4",32 mm chrom	1 ks

### WC

WC závěsné Vitra odpad vodorovný Sento bílá	1 ks
Sedátko WC Vitra duraplastové s kov. panty Sento bílá	1 ks
Sádromodul - Předstěnový instalační systém pro suchou instalaci Alcaplast	1 ks
Předstěnové systémy ovládací desky Easy Easy bílá	1 ks
Příslušenství k sanitární keramice - Concept izolační deska pro závěsné WC a bidet s příslušenstvím bílá	1 ks

## SPRCHOVÝ KOUT

Vanička litý mramor - čtverec Concept New 90x90 cm bílá	1 ks
Příslušenství k vaničkám - Concept nožičky pro vaničky bílá, - sifon vaničkový - plastový Concept d=90 mm chrom	1 ks
Zástěna sprchová čtverec - sklo Concept 70, posuvné dveře 2-dílné 900x900x1900 mm stříbrná matná/čiré AP	1 ks
Baterie sprchová Vitra nástěnná páková Sento bez přísl., páka vpravo chrom	1 ks
Sprcha sprchový set - Concept 100 New tyč 70cm, 1 polohová sprcha s hadicí 160cm chrom	1 ks

## VANA

Vana plastová Ravak tvarovaná ROSA 95 150x95 R/L 150x95 cm snowwhite	
Příslušenství k vanám Ravak - podpora ROSA univerzál	
Vana příslušenství Ravak - odtok.komplet vanový s přepadem chrom	
Lišta příslušenství Schluter Systems Rema magnety pro uzavření revizních otvorů	
Baterie vanová Vitra nástěnná páková Sento chrom	
Sprcha sprchový set - Concept 100 New vanový set, ruční sprcha, držák, hadice chrom	

## OBKLADY A DLAŽBY

Dlažba La Ceramica Geotech rett. 60x60 cm beige	
Dlažba La Ceramica Geotech rett. 30x60 cm beige	
Tmel stavební Mapei spárovací Ultracolor Plus 5 kg 137 karibská	
Tmel stavební Mapei silikonový těsnící Mapesil AC 137 karibská	
Dlažba La Ceramica Geotech grigio rett 60x60 cm grigio	
Dlažba La Ceramica Geotech grigio rett 30x60 cm grigio	
Tmel stavební Mapei spárovací Ultracolor plus 110 2kg manhattan	
Tmel stavební Mapei silikonový těsnící Mapesil AC kartuše 310 ml 110 manhattan 2000	
Dlažba La Ceramica Geotech bianco rett. 60x60 cm bílá	
Dlažba La Ceramica Geotech bianco rett. 30x60 cm bílá	
Tmel stavební Mapei spárovací Ultracolor Plus 5 kg 111 grigio argento	
Tmel stavební Mapei silikonový těsnící Mapesil AC kartuše 310 ml 111 grigio argento	
Dlažba La Ceramica Geotech Nero rett. 30x60 cm černá	

Tmel stavební Mapei spárovací Ultracolor Plus 5 kg 111 grigio argento	
Tmel stavební Mapei silikonový těsnící Mapesil AC kartuše 310 ml 111 grigio argento	
Dlažba La Ceramica Geotech Nero rett. 30x60 cm černá	
Dlažba La Ceramica Geotech Nero rett. 60x60 cm černá	
Tmel stavební Mapei spárovací Ultracolor Plus 5 kg 114 antracite	
Tmel stavební Mapei silikonový těsnící Mapesil AC kartuše 310 ml 114 antracit	
Tmel stavební Mapei silikonový těsnící Mapesil AC kartuše 310 ml 100 bílá	
ukončující lišta	
Lišta ukončovací - ukončovací profil L-NEREZ 10mm/2,5m kartáčovaná nerez	

## **RADIÁTOR**

Radiátor koupelnový Korado 600/1220 Koralux Linear Classic - E white RAL9016	2 ks
Příslušenství pro radiátory Korado - Vidlice se spínačem a regulátorem teploty RE10A	2 ks
Dvířka revizní Haco kovová NRD 600x600mm nerezová	1 ks



## 12. Sádrokartony

Konstrukční deska Rigistabil na stěny
Sádrokartonová deska na stropy a šikminy
Tmelení a broušení
Stupeň jakosti Q2 podle Knauf / Rigips

## 13. Vnitřní okenní parapety

Vnitřní parapety z PVC	bílá
------------------------	------

## 14. Povrchová úprava podlah – výrobce SWISS KRONO

		1.	2.	3.
Laminátové plovoucí podlahy	Kolekce FERRUM flooring ALFA	-	-	✓
Třída zátěže	32	-	-	✓
Rozměry desek	7 x 1380 x 193 mm	-	-	✓
Dekory	Dub Zorba, Jasan Ambrosia, Jasan Hellenic, Dub Bacchus, Ořech Metaxa, Dub Marathon	-	-	✓
Soklová lišta MDF P65	2 500 x 65 x 16 mm, dekor podlahové krytiny	-	-	✓
Přechodová lišta u všech dilatací mezi místnostmi včetně zakončení u francouzských oken	hliníková lepená	-	-	✓
Podložka pod plovoucí podlahu	SECURA 2 mm	-	-	✓

## 15. Schodiště

Schodišťové stupně	dubová spárovka cink A/B, tl. 40 mm
Povrchová úprava stupňů - základní hloubkový nátěr olej Base Oil – jedna vrstva	Olej Base Oil - bezbarvý
Povrchová úprava finální - 2. konečný nátěr olej Base Oil	Olej Base Oil - bezbarvý
Podstupeň	bílé lamino, tl. 18 mm
Schodišťové madlo v provedení dub, kulatého průřezu, s nerezovými držáky na stěnu.	
Sádrokartonová deska na stěnách u schodiště je ukončena zároveň se stupněm bez finálního broušení a tmelení. Součástí základního provedení schodiště není boční vedení schodů a kulatinové madlo.	
Sádrokartonová deska na stěnách u schodiště je ukončena zároveň se stupněm včetně finálního tmelení, broušení a výmalby. Součástí základního provedení schodiště není boční vedení schodů a kulatinové madlo. Spára je na stavbě vyplněna akrylátovým tmelem.	
Dubové stupně jsou kotveny do bočních panelů, kde jsou usazovány na nosnou výztuhu. Podstupně jsou vsazovány do vyfrézované drážky stupně a kotveny do zadní strany stupně předešlého. Schodišťové stupně jsou vyztuženy vzpěrou a veškeré spoje prolepeny polyuretanovým lepidlem.	

## 16. Výmalba

Výmalba stěn a stropů bílou barvou vč. penetrace
Bílá barva, 2 nátěry

## 17. Vnitřní dveře – PORTA

		1.	2.	3.
Vnitřní dveře plné, řada VERTE BASIC s obložkovou zárubní		-	-	✓
Materiál	DTD – dutinková odlehčená dřevotříska	-	-	✓
Povrch	lakovaný	-	-	✓
Šířka	600, 700, 800, 900 mm	-	-	✓
Výška	1970 mm	-	-	✓

## Poznámky

### Záruky

Na provedení díla 36 měsíců.

Na použité materiály a vybavení dle záruky výrobce.

Změny provedené v rozsahu dodávky budou promítnuty do ceny díla.

Společnost BIDLI stavby a.s. si vyhrazuje právo na změny v rámci technického vývoje, dostupnosti výrobků a obchodních vztahů týkající se konstrukce a použitých materiálů. Stejně tak si vyhrazuje právo spolupracovat při realizaci výhradně se svými obchodními partnery a dodavateli.

Hodnoty součinitele prostupu tepla i ostatních součinitelů a ukazatelů jsou uváděny jako referenční hodnoty. Položky neuvedené ve standardech vybavení rodinných domů nejsou součástí základní dodávky domu.